

UNIART projektová kancelář
Ing. Ivan Hložek
Tepelská 137
35301 Mariánské Lázně

Váš dopis:

Naše značka:

Vyřizuje/linka:

V Chebu dne:

Ivana Radová/354 414 214
radova@chevak.cz

30.3.2021

Stanovisko k PD k žádosti o stavební povolení č. 20210450

Název stavby: Rekonstrukce bytového domu č.p.314, Mariánské Lázně

Místo stavby: k.ú. Mariánské Lázně, p.p.č. 1227/4, st.293/10

Investor: Město Mariánské Lázně, Mariánské Lázně

Popis stavby dle předložené PD:

Dokumentace řeší rekonstrukci bytového domu s komerčními prostory v přízemí. Objekt je napojen na vodovod a kanalizaci stávající vodovodní a kanalizační přípojkou. Stávající vodovodní přípojka z potrubí PE 40x4,5 je vyvedena do 1.PP, zde jsou umístěny tři vodoměry – jeden pro bytový dům a dva pro stávající komerční prostory. Tyto vodoměry budou demontovány. Nově zde bude osazena nová vodoměrná sestava, ve které bude osazen jeden fakturační vodoměr pro celý objekt. Za tímto vodoměrem bude provedena odbočka pro napojení požárního vodovodu. Nové vnitřní rozvody kanalizace budou napojeny do stávající kanalizační přípojky. Odvádění srážkových vod ze střechy zůstane stávající to je do kanalizační přípojky. Do vnějšího vzhledu objektu nebude zasahováno. Jelikož se bytový dům nachází v městské zástavbě není možné srážkové vody zasakovat.

CHEVAK Cheb, a. s. souhlasí s vydáním stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu a s provedením stavby s následujícími podmínkami:

- do kanalizace nebudou odkanalizovány drenážní (podzemní) a nepoužité cizí vody (vody ze studní, minerální vody)
- jakýkoli jiný zdroj vody nesmí být propojen s vnitřním rozvodem objektu zásobovaným přípojkou z veřejného vodovodu
- CHEVAK Cheb, a.s. nebude osazovat podružný vodoměr, měření spotřeby vody pro celý objekt bude prováděno odečtem hlavního fakturačního vodoměru, umístěného v 1.PP v místnosti č. 005. Podružné vodoměry budou osazeny až na vnitřních rozvodech objektu, budou v majetku investora (vlastníka) stavby, CHEVAK Cheb, a.s. nebude provádět odečet těchto vodoměrů.
- vzhledem k chemickému složení pitné vody v dané lokalitě upozorňujeme na nevhodnost použití měděného potrubí pro vnitřní rozvody vody v objektu
- toto stanovisko platí po dobu 1 roku, resp. po dobu platnosti vydaného povolení ke stavbě, při jakékoli změně stavby je nutno požádat o nové stanovisko

Podmínky pro provádění stavby:

- před zahájením výkopových prací požádá investor o vytyčení zařízení provozovaného společností CHEVAK Cheb, a. s. v zájmovém území stavby, provoz Mariánské Lázně. Kontakt: p. Štelbacký tel. 739 543 403 – vodovod a p. Hampejs tel. 739 543 416 – kanalizace
- při provádění zemních prací požadujeme postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů a kanalizačních stok
- při stavbě musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace a další povinnosti dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- vodoměrná sestava bude umístěna v objektu, za obvodovou zdi (dostatečný prostor pro manipulaci s vodoměrem). Vodoměr se osazuje nejdále 2,0 m od obvodového zdiva budovy, na suchém a větraném místě, min. 0,2 m od stěny objektu a min. 0,2 m a max. 1,2 m nad podlahou.
- demontáž i montáž vodoměrné sestavy a osazení vodoměru provedou pracovníci CHEVAK Cheb, a. s., provozu Mariánské Lázně. Vodoměr je majetkem společnosti.


CHEVAK Cheb, a.s.¹³
odd. vodorozvoje
IČ: 49787977, DIČ: CZ49787977
Tršnická 4/11, 350 02 Cheb

Bc. Jiří Puffer
vedoucí oddělení vodorozvoje

Za správnost vyhotovení:



Ivana Radová
referent vodorozvoje